РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН

# ДУМА ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

## Р Е Ш Е Н И Е

 от 29.09.2015 № 6/8

Об утверждении порядка определения размера

платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков

 и (или) земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

В соответствии с Федеральным законом от 23.06.2014 N 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с подпунктом 3 пункта 5 статьи 3928 Земельного кодекса Российской Федерации, [постановлением Правительства Иркутской области от 05.05.2015 N 200-пп
"Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена"](http://www.consultant.ru/cabinet/stat/rlaw411/2015-06-02/click/consultant/?dst=http%3A%2F%2Fwww.consultant.ru%2Fdocument%2Fregbase_doc_RLAW411_103597%2F%23utm_campaign%3Drlaw411%26utm_source%3Dconsultant%26utm_medium%3Demail%26utm_content%3Dbody), Дума Ершовского муниципального образования третьего созыва,

Р Е Ш И Л А:

 1.Утвердить прилагаемый порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и (или) земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

 2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Ершовский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ершовского муниципального образования в сети «Интернет».

 3. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2015, и вступает в силу со дня опубликования

Глава Ершовского администрации

муниципального образования А.В. Квитка

 Приложение

 к решению Думы

 Ершовского муниципального образования

 от 29.09.2015 № 6/8

 «Об утверждении порядка определения размера

 платы за увеличение площади земельных участков,

 находящихся в частной собственности, в результате

 перераспределения таких земельных участков

 и (или) земель и земельных участков,

 находящихся в муниципальной собственности»

Порядок определения размера

платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков

 и (или) земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

 1. Настоящий порядок, в соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 3928 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения таких земельными участками, и (или) земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (далее плата за увеличение площади земельных участков)

 2. Размер платы за увеличение площади земельных участков, рассчитывается исполнительным органом Ершовского муниципального образования, уполномоченным на распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.

 3. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](http://www.engels-city.ru/component/content/article/146-ternmo/pravaktternselsota/27643-reshenie-soveta-deputatov-ternovskogo-munitsipalnogo-obrazovaniya-tretego-sozyva-ot-25-06-2015-goda-153-39-03-ob-utverzhdenii-poryadka-opredeleniya-razmera-platy-za-uvelichenie-ploshchadi-zemelnykh-uchastkov-nakhodyashchikhsya-v-chastnoj-sobstvennosti-v-r#sub_1004) настоящего порядка.

 4. Размер платы за увеличение площади земельных участков, случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.